



IN DE HOOFDROL

NIEUWS EN INFO VAN TROELSTRA & DE VRIES



Troelstra & de Vries dakrollen

Altijd de hoofdrol



In dit nummer:

- **PREMIÈRES**
ProClimate 'in de hoofdrol'.
- **OP ROLLETJES**
Topservice: uniek en betaalbaar.
- **ACHTER DE SCHERMEN**
Actief in milieu- en duurzaamheidsthema's.
- **PODIUM** Bouwadviesbureau kiest voor APAX.
- **SPOTLICHT** op Soprasolar.

premières

Help het milieu en gebruik ProClimate

Een dakbedekking plaatsen en tegelijkertijd iets goeds doen voor het milieu? Dat kan sinds begin juni met ProClimate. Deze nieuwe dakbedekking is afgewerkt met een laag olivijn leislag, het mineraal dat CO² neutraliseert. Het idee van Topdak Dakbedekking BV is samen met Troelstra & de Vries doorontwikkeld.

Een jaar lang was Edwin Wiepking intensief bezig met het ontwikkelen van ProClimate. Zijn zwager vroeg hem vorig jaar waarom hij geen olivijn gebruikte in zijn dakbedekking. Een mineraal dat een neutraliserende werking heeft en CO² opneemt.

"Probleem was dat ik het gesteente alleen in poedervorm kende. Dat waait natuurlijk van het dak af", zegt Wiepking, directeur van Topdak Dakbedekking BV uit Zwaagdijk. Hij deed zelf onderzoek en riep vervolgens de hulp in van professor Olaf Schuiling van de Universiteit Utrecht.

lees verder op de volgende pagina

JUNI '09

02

>> vervolg van pagina 1

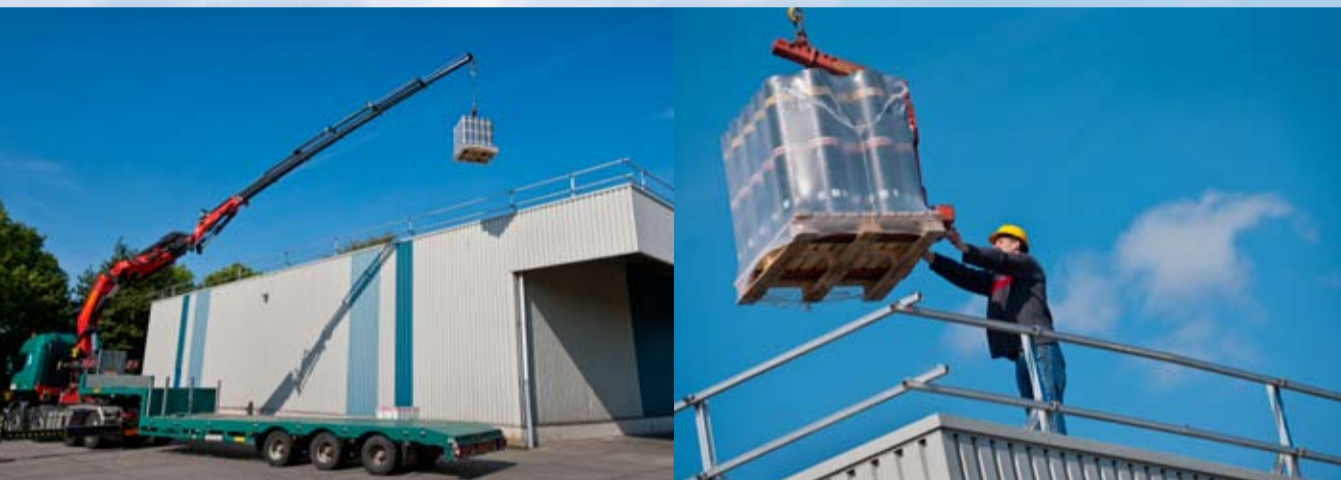
“De expert op het gebied van olivijntoepassingen. Volgens hem was het zeker mogelijk om het mineraal in een andere vorm in dakbedekking te gebruiken.”

Goede partner

Het plan was na een uitvoerige studie klaar voor uitvoering. Alleen een producent ontbrak. “Wij dachten direct aan Troelstra & de Vries. In de 11 jaar dat wij bestaan, zijn ze een trouwe leverancier. We hebben altijd prettig samengewerkt en we zagen in Troelstra & de Vries een solide en betrouwbare partner om dit nieuwe product mee te ontwikkelen. Dat Leo Hoekstra vervolgens enthousiast reageerde, bevestigde ons vertrouwen.”

De eerste dakbedekking met olivijn leislak ligt inmiddels op de daken van ongeveer 150 woningen in de Amsterdamse Transvaalbuurt. Volgens Wiepking zullen er veel projecten volgen. Niet alleen als leislak, maar ook in de ballastlaag. “Het tegengaan van het broeikaseffect is belangrijk voor burgers en bedrijven. Dit is een hele eenvoudige manier om een steentje bij te dragen aan een beter milieu.”

Inmiddels zit hij in een denktank die onderzoekt welke olivijntoepassingen meer mogelijk zijn. “Denk aan de wegenbouw of toevoeging aan beton. Ik vind het vreemd dat het mineraal zo weinig wordt gebruikt. Het is wereldwijd beschikbaar.”



OP ROLLETJES

Topservice

Troelstra & de Vries gaat en reikt verder

Als het aan Troelstra & de Vries ligt hoeven klanten straks geen kraan meer te huren of ladderlift te gebruiken om de dakrollen naar boven te transporteren. Onder de toepasselijke naam **Topservice** biedt de fabrikant een even unieke als betaalbare dienst, vertelt logistiek planner Jitze Floris. “We zetten twee vrachtwagens in met een kraan aan boord. De één reikt 8 meter en de ander maar liefst 15 hoog. We verwachten dat daar veel belangstelling voor is.”

Dakrollen bestellen en op de bouwplaats laten afleveren is niet zo moeilijk, maar om ze op het dak te krijgen is meer afzien. Bij kleine aantallen en niet zo hoge bouwwerken volstaat een ladderlift, ook al kost het veel tijd om de rollen één voor één naar boven te transporteren. Bij grote volumes en hoogtes wordt dus vaak een kraan gehuurd, vertelt de planner van Troelstra & de Vries. “Dat gebeurt

steeds vaker. Is natuurlijk ook veel gemakkelijker en efficiënter, maar ook best wel duur. Bovendien moet je zo'n kraan wel op tijd regelen en inplannen. Anders wordt het al snel een kostbaar verhaal.”

Voor Troelstra & de Vries reden om klanten tegemoet te komen. Tegen een vast tarief kunnen klanten een vracht-

wagen met kraan reserveren. “We hebben er twee. De één reikt 8 meter hoog en de ander maar liefst 15 meter hoog.”

De ‘kleine’ kraanwagen moet, net als de lading zelf, minimaal een week van tevoren worden besteld. Voor de grote kraanwagen, leveringen tot 15 meter hoog, ligt dat wat anders vertelt Floris. “Die moeten we apart inhuren en dus moet deze apart gereserveerd worden.”

De logistiek planner verwacht veel van de nieuwe dienstverlening. “Het scheidt de dakdekker veel regelwerk en is een stuk aantrekkelijker dan zelf een kraan huren. Bovendien kun je direct aan de slag als wij een lading afleveren. Efficiënter kan niet.”

Voor de leveringen geldt een vast tarief met een maximale losduur van 2 uur, daarna worden de uurtarieven extra in rekening gebracht. “We hoeven er zelf niet aan te verdienen, maar bieden dit als extra service aan om onze relaties een stukje werk en organisatie uit handen te nemen.”

ACHTER DE SCHERMEN

Tuindaken aanleggen en bitumen recyclen

Het rijk wil in 2010 al haar producten duurzaam inkopen. De lagere overheden volgen met een streven van 50 procent. Brancheorganisatie Probasys Benelux speelde hier jaren geleden al op in.

Al in 1995 koppelde Probasys Benelux milieurelevante informatie aan de bitumen producten. "Onze aanpak is zelfs door onze Europese organisatie overgenomen en wordt continu geoptimaliseerd", zegt directeur Lodewijk Niemöller.

Milieubelasting

In het kader van duurzaam inkopen stelt de overheid eisen aan de milieubelasting van gebouwen. "Er wordt gelukkig niet alleen naar bouwmaterialen gekeken, maar ook naar het water- en energiegebruik. Minder isoleren, betekent minder materiaal gebruik. Maar bij slechte isolatie moet je enorm veel stoken. Dat betekent meer milieubelasting." Niet voor niets worden daken tegenwoordig beter geïsoleerd dan de wet voorschrijft.

Er zijn meer milieumaatregelen die de daksector raken. Zo verschijnen er steeds meer daktuinen in het straatbeeld, wordt hemelwater van de riolering afgekoppeld en is er meer mogelijk op het gebied van

energiedaken. Daarnaast zijn selectief slopen en recycling van bitumen dakbedekking belangrijke pijlers.

Daktuinen

Daktuinen brengen groen terug dat verdwijnt door het plaatsen van een gebouw. "Gras, planten en bomen op het dak zijn een mooi gezicht en hebben praktische voordelen. Planten houden vocht vast en vertragen de afvoer van regenwater. Dat betekent dat er minder naar het riool stroomt en dus een lagere (piek)belasting."

Voor bitumen is de promotie van daktuinen een grote kans. Het is eigenlijk het meest geëigende dakbedekkingssysteem voor deze zwaar belaste daken welke een betrouwbare en duurzame dakbedekking vragen. Dus een volledig gekleefd meerlaags bitumen systeem.

Afkoppelen hemelwaterafvoeren

De overheid wil dat het regenwater direct naar open water stroomt,



dus niet naar het riool. Dan is het belangrijk dat de dakbedekking geen schadelijke stoffen bevat. Bitumen dakbedekking kan dat als enig materiaal voor het platte dak daadwerkelijk aantonen.

"De producten worden KOMO- en NL-BSB-gecertificeerd volgens het Besluit Bodemkwaliteit. In aanvulling op dit omvangrijke laboratorium-onderzoek heeft adviesbureau Tauw uit Deventer voor ons praktijk-onderzoek uitgevoerd. Dit bevestigde wat wij eigenlijk al wisten: hemelwater dat van bitumen daken komt, voldoet aan alle eisen en kan in open water worden geloosd."

Ook op andere milieu- en duurzaamheidsthema's is de branche zeer actief. Denk bijvoorbeeld aan recycling van dakbedekkingmateriaal en daken geschikt maken voor zonne-energie. "De komende tijd zullen wij én onze leden nog veel nieuws op dit gebied presenteren."

PODIUM

Bouwadviesbureau kiest voor APAX "Experiment voor herhaling vatbaar"



"Een experiment dat voor herhaling vatbaar is." Zo omschrijft directeur Andries Wijdenes van ontwerp, advies en bouwmanagementbureau W2B zijn eerste ervaring met APAX. "Het is een mooi, ambachtelijk product dat ook nog eens snel, als éénlaags daksysteem, kan worden gelegd. Laatste aspect telt voor ons zwaar mee bij het voorschrijven van de dakbedekking in een bestek."

Het bouwkundige adviesbureau uit het Noord-Hollandse Twisk is landelijk actief in met name de utiliteitsbouw, vertelt Wijdenes. "We doen wel wat woningbouw, maar onze contacten liggen met name in de utiliteitsbouw. En je weet hoe dat gaat: als je je werk goed doet, rol je van het ene in het andere project. Zo zijn we ook gevraagd om de complete projectbegeleiding van de nieuwbouw van Tel International in Oldenzaal voor onze rekening te nemen. Een pand met een bebouwd- en dakoppervlak van 5500 m² aan de A1 dat we voor de bouwvak willen opleveren."

Op moment van interviewen worden de laatste vierkante meters APAX op het immense, met steenwol geïsoleerde dak, aangebracht. "We werken altijd met steenwol. Niet alleen om wat massa op het dak te krijgen, maar ook vanwege de brandwerendheid van het materiaal. Daarmee hebben we vergunningen sneller rond."

Voorheen pvc

Wijdenes kende Troelstra & de Vries wel van naam, - "de onderneming staat goed bekend in de bouwwereld" -, maar niet als partner.

"Tot voorkort schreven we vooral pvc dakbedekking voor. Niet omdat ik het zo'n fraai product vind, maar wel vanwege de snelle verwerkbaarheid van het éénlaagssysteem. Dat scheelt bouwtijd en kosten."

Omdat APAX ook als éénlaags daksysteem kan worden toegepast, liet Wijdenes zich door technisch adviseur Pieter de Roos verleiden om het materiaal in Oldenzaal voor te schrijven. Een beslissing waar hij geen spijt van heeft. "APAX is gewoon een mooi afgewerkt, ambachtelijk product dat een vlotte verwerkbaarheid combineert met een lange levensduur. Wat ook meetelt is het milieuaspect. APAX gaat langer mee en kan hergebruikt worden. Ander voordeel is dat het materiaal licht is en met de föhn wordt gelegd. Wel zo prettig en veilig. Verder vind ik het mooi dat de dakdekkers door Troelstra & de Vries zijn opgeleid. Enig minpuntje is dat er 10 jaar garantie op het product zit, terwijl er met een levensduur van 35 jaar wordt geschermd. Zal wel met de verzekeringsvoorwaarden te maken hebben. Al met al zijn de ervaringen zo positief, dat we het product waar mogelijk vaker zullen voorschrijven."

SPOT LICHT OP

Nieuw in Nederland: Soprasolar

Waterdichting en duurzame energie opwekking in één

In Frankrijk is het al vijf jaar op de markt en in België bijna een jaar. Sinds kort ook verkrijgbaar in Nederland dankzij Troelstra & de Vries: Soprasolar. Een unieke combinatie van waterdichting en opwekking van zonne-energie, vertelt technische adviseur Mark Van den Houte van Soprema België. "Wat is logischer dan een dak gebruiken voor het opwekken van zonne-energie. Wanneer je dat combineert met waterdichting vang je twee vliegen in één klap. Helemaal interessant nu er meer subsidiemogelijkheden zijn voor duurzame energiewinning."

Soprasolar is een product van Troelstra & de Vries dat behoort tot de groep Soprema. Deze Franse wereldmarktleider in bitumineuze dakbedekkingen ontwikkelde dit even innovatieve als duurzame product een kleine vijf jaar geleden voor een nichemarkt. "Soprasolar is vooral interessant voor bedrijven die in hun eigen energiebehoefte willen voorzien. Daarvoor heb je al snel een dakoppervlak van 100 vierkante meter en meer nodig, naargelang de gewenste opbrengst. Soprasolar vind je dan ook vooral op platte daken van loodsen, industriële panden en utiliteitsgebouwen."

Het tweelaags waterdichtingssysteem bestaat uit een onderlaag en een toplaag van veerkrachtig elastomeerbitumen met een sterke composiet-polyesterinlage (Soprasolar Base en Cap). De toplaag is UV-bestendig met een kwartzandinstrooiing. De zelfklevende fotovoltaïsche zonnecellen worden met een speciale primer op de toplaag bevestigd. "De banen met de cellen zijn 40 centimeter breed, dus krijg je twee banen per dakrol van de toplaag met een kleine centimeter tussenruimte. De lengte van de banen bedraagt 2,85 of 5,5 m en zijn respectievelijk 68 of 136 Wp."

Volgens Van den Houte is de energieopbrengst ook hoog wanneer de weersomstandigheden minder (zonnig) zijn. Dit dankzij de speciale technologie die er voor zorgt dat ook diffuus licht wordt omgezet in energie. "Om de opbrengst te kunnen garanderen voeren we wel eerst een locatieonderzoek uit", aldus de Belgische adviseur. "Daarbij kijken we onder meer naar de situering van het pand, maar ook de invloed van omringende gebouwen of bijvoorbeeld bomen die de lichtopbrengst kunnen beïnvloeden. Op basis daarvan kunnen we de energieopbrengst behoorlijk berekenen en inschatten."

De zonnecellen zijn voorzien van twee connectoren die, via de bekabeling in een iets hoger liggende corrosiebestendige kabelgoot, aangesloten worden op de convertoren in de technische ruimte. Door dit systeem hoeft het dak maar éénmaal doorboort te worden. Volgens Van den Houte vergt het systeem weinig onderhoud. "Eén tot twee keer per jaar een kleine reinigingsbeurt volstaat normaal gesproken. Op het systeem zit een garantie van 20 jaar voor een minimaal rendement van 80%. Dat zegt wel iets over de werking en betrouwbaarheid van het product."

Voordelen Soprasolar

- betrouwbaar en duurzaam tweelaags waterdichtingssysteem
- slechts één perforatie van dak en isolatie
- schone en rendabele energieopwekking
- volledig geïntegreerd in bouwconcept, geen diefstal mogelijk
- licht gewicht (3,5 kg/m²)
- hogere opbrengst dan kristallijne cellen bij bewolkt weer
- 20 jaar garantie op cellen



Troelstra & de Vries dakrollen

Altijd de hoofdrol

Troelstra & de Vries BV
Geeuwkade 21
Postbus 2
8650 AA IJlst (Nederland)
Telefoon : 0515 - 533000
Fax : 0515 - 533111
E-mail : info@troelstra-devries.nl
Internet : www.troelstra-devries.nl